

VerbanoNews

Le news del Lago Maggiore

Luino, il Comune vuole comprarsi il teatro

Andrea Camurani · Wednesday, January 10th, 2018

«Non possiamo più permetterci di pagare l'affitto del Teatro Sociale e di sostenere anche le spese straordinarie. **Puntiamo, quindi, ad acquisire lo storico teatro al patrimonio comunale**».

Così il Sindaco di Luino Andrea Pellicini commenta l'avviso pubblicato sul sito del Comune per ricercare una struttura da adibire a cinema -teatro.

L'ente non è proprietario di alcun bene di questo tipo, in quanto **il teatro attualmente è di proprietà della Società Operaia di Mutuo Soccorso**, presieduta da Alberto Frigerio.

Il Comune ha sempre condotto in locazione il teatro sulla base di un contratto che prevedeva a carico dell'Ente la manutenzione straordinaria. Negli ultimi anni, infatti, l'Ente ha eseguito notevoli opere per l'adeguamento normativo e per il miglioramento delle condizioni generali del teatro, sostituendo parte degli impianti e, ad esempio, provvedendo al rinnovo di tutte le poltrone. **Attualmente non è, però, più possibile continuare ad intervenire in questo modo, sia per il Comune, che per la S.O.M.S., che, anche in qualità di proprietaria del bene immobile, si trova a corrispondere una IMU annuale davvero onerosa.** Da qui, la decisione dell'Amministrazione di procedere all'acquisto del bene. Le regole di trasparenza amministrativa impongono, però, di provvedere prima all'emanazione di un avviso pubblico per permettere l'esame di eventuali altre candidature e proposte.

«Il Teatro Sociale – conclude Pellicini – va tenuto in vita per la sua grande importanza per la collettività»

This entry was posted on Wednesday, January 10th, 2018 at 5:40 pm and is filed under [Lombardia](#). You can follow any responses to this entry through the [Comments \(RSS\)](#) feed. You can leave a response, or [trackback](#) from your own site.