

# VerbanoNews

Le news del Lago Maggiore

## Aiac: le regole del condominio nell'emergenza Coronavirus

Stefania Radman · Wednesday, March 11th, 2020

L'associazione di amministratori di condominio **Aiac** prova a dare indicazioni su come comportarsi dopo l'emissione del decreto che ha cambiato le nostre vite, anche nei palazzi: «In questi giorni stiamo ricevendo telefonate per contenere il CORONAVIRUS- Covid-19 nel condominio visto che il 70% della popolazione nella nostra provincia abita in una struttura condominiale».

Per questo l'associazione ha stilato una serie di indicazioni di buon senso, **per la gestione in emergenza del condominio**.

### ASSEMBLEE SOSPESE

«A seguito dei recenti provvedimenti, locali e nazionali, per tentare di contenere l'emergenza sanitaria epidemiologica nota come Coronavirus e, in particolare, ai sensi dell'ultimo DPCM del 9 marzo 2020, può definitivamente affermarsi **l'assoluto divieto di tenere assemblee di condominio su tutto il territorio nazionale**, posta la sospensione di qualsivoglia evento in luogo pubblico o privato (art 1 lettera "g" DPCM 8 marzo 2020) e di spostamento (di cui all'art. 1 lettera "a" DPCM del 8 marzo 2020) – ribadisce l'associazione – **Ciò non solo per senso civico ma anche per non incorrere nelle violazioni** di cui all'articolo 650 c.p. a mente del quale "chiunque non osserva un provvedimento legalmente dato dall'Autorità per ragioni di giustizia o di sicurezza pubblica o di ordine pubblico o d'igiene è punito se il fatto non costituisce un più grave reato con l'arresto fino a tre mesi o con l'ammenda fino a 206 euro".Pertanto, le riunioni già eventualmente convocate andranno sospese e differite a data da destinarsi».

### ALTRE DISPOSIZIONI

**Gli impianti degli ascensori per gli spazi ridotti delle cabine non consentono il mantenimento della distanza interpersonale** di un metro, salvo tragitto individuale.

**E' opportuno raccomandare agli utenti di manovrare gli impianti con l'utilizzo di guanti di protezione**. Purtroppo la generale carenza di prodotti disinfettanti per le mani rende di per sé pleonastiche tante raccomandazioni ai portinai in servizio salvo i generali avvertimenti di: lavarsi le mani, non toccarsi naso occhi e bocca, mantenere la distanza interpersonale almeno di un metro utilizzare guanti di protezione.

Sarà poi più che opportuno **evitare l'avvio di nuovi cantieri in aree condominiali, se non strettamente necessari**, per evitare un sovraffollamento degli spazi comuni e disagio per l'utenza

---

costretta in casa.

This entry was posted on Wednesday, March 11th, 2020 at 7:35 pm and is filed under [Lombardia](#). You can follow any responses to this entry through the [Comments \(RSS\)](#) feed. You can leave a response, or [trackback](#) from your own site.