

VerbanoNews

Le news del Lago Maggiore

Zona arancione, nelle “Faq” le regole per gli spostamenti verso le seconde case

Maria Carla Cebrelli · Monday, January 25th, 2021

Le Faq del Governo chiariscono alcuni punti riguardo la possibilità di raggiungere le seconde case. In “zona arancione” (ma anche “rossa” e “gialla”) ecco cosa prevedono le norme:

Dal 16 gennaio 2021, le disposizioni in vigore consentono di fare “rientro” alla propria residenza, domicilio o abitazione, senza prevedere più alcuna limitazione rispetto alle cosiddette “seconde case”.

Pertanto, proprio perché si tratta di una possibilità limitata al “rientro”, è possibile raggiungere le seconde case, anche in un’altra Regione o Provincia autonoma (e anche da o verso le zone “arancione” o “rossa”), solo a coloro che possano comprovare di avere effettivamente avuto titolo per recarsi nello stesso immobile anteriormente all’entrata in vigore del Decreto-legge 14 gennaio 2021, n. 2. Tale titolo, per ovvie esigenze antielusive, deve avere data certa (come, per esempio, la data di un atto stipulato dal notaio, ovvero la data di registrazione di una scrittura privata) **anteriore al 14 gennaio 2021.**

Sono dunque esclusi tutti i titoli di godimento successivi a tale data (comprese le locazioni brevi non soggette a registrazione). **Naturalmente, la casa di destinazione non deve essere abitata da persone non appartenenti al nucleo familiare convivente** con l’avente titolo, e vi si può recare unicamente tale nucleo.

La sussistenza di tutti i requisiti indicati potrà essere comprovata con copia del titolo di godimento avente data certa (art. 2704 del codice civile) o, eventualmente, anche con autocertificazione. La veridicità delle autocertificazioni sarà oggetto di controlli successivi e la falsità di quanto dichiarato costituisce reato.

This entry was posted on Monday, January 25th, 2021 at 3:09 pm and is filed under [Lombardia](#), [Piemonte](#), [Turismo](#)

You can follow any responses to this entry through the [Comments \(RSS\)](#) feed. You can leave a response, or [trackback](#) from your own site.

